

# Mietspiegel Dorsten - 9/2022

Unsere Mietspiegel werden fortlaufend aktualisiert.  
Der durchschnittliche Mietpreis in Dorsten liegt bei 6,85 €/m<sup>2</sup>.

## Bitte beachten Sie!

Die hier abrufbaren Wohnungsbörse-Mietspiegel werden nicht von einer Gemeinde oder Interessenvertretern erstellt oder anerkannt, sondern basieren allein auf einer Auswertung der in unserem Immobilienportal [www.wohnungsboerse.net](http://www.wohnungsboerse.net) gelisteten Mietwohnungen.

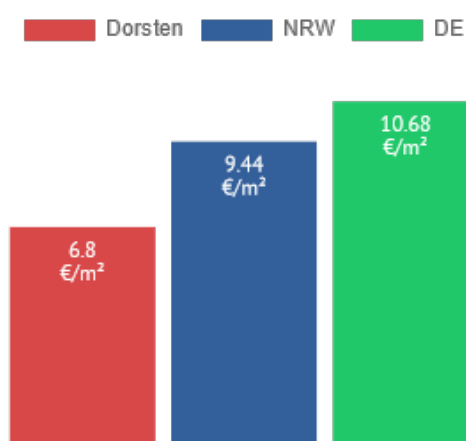
Da jede Wohnung sich von dem Baujahr, der Wohnlage und Ausstattung unterscheidet, sind diese Mietspiegel keine Grundlage für die exakte Berechnung des Mietpreises pro m<sup>2</sup>, sondern dienen nur als Anhaltspunkt. Wenden Sie sich bitte an die örtliche Gemeinde um einen anerkannten Mietspiegel für die Berechnung des genauen Quadratmeterpreises für Ihre Wohnung zu erhalten.

Die Mietpreise werden anhand der Kaltmiete (auch Nettomiete, Nettokaltmiete oder Grundmiete) berechnet. Heizkosten oder sog. kalte Betriebskosten sind nicht in der Nettokaltmiete enthalten.

## Mietpreisspiegel für Mietwohnungen 2022

m <sup>2</sup>	Dorsten	NRW	DE
60m <sup>2</sup>	6,86 €	8,79 €	9,72 €
100m <sup>2</sup>	6,71 €	9,69 €	10,76 €

## Mietspiegel Dorsten

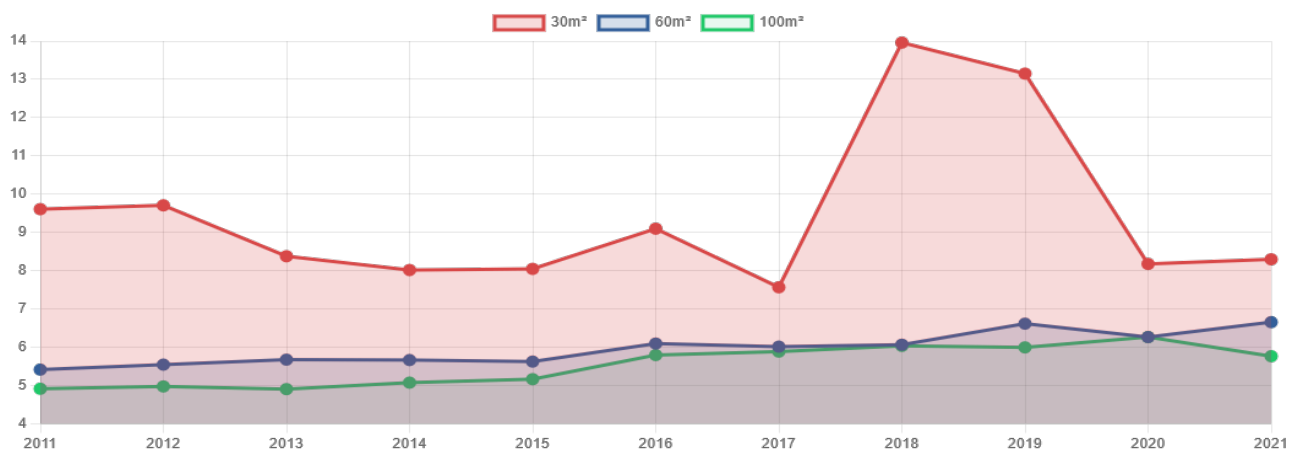


## Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2022

Jahr	Dorsten	NRW	DE
30m <sup>2</sup> Mietwohnung			
2021	8,30 €	11,68 €	12,80 €
2020	8,18 €	10,85 €	11,41 €
2019	13,15 €	10,63 €	11,33 €
2018	13,96 €	10,25 €	11,06 €
2017	7,57 €	9,94 €	9,68 €
2016	9,10 €	11,24 €	11,59 €
2015	8,05 €	9,28 €	9,41 €
2014	8,02 €	8,54 €	8,62 €
2013	8,38 €	8,65 €	8,38 €
2012	9,71 €	8,27 €	7,91 €
2011	9,61 €	8,38 €	7,63 €

Jahr	Dorsten	NRW	DE
<b>60m² Mietwohnung</b>			
2021	6,66 €	7,70 €	8,43 €
2020	6,27 €	7,33 €	7,91 €
2019	6,62 €	7,42 €	7,83 €
2018	6,07 €	7,13 €	7,59 €
2017	6,02 €	6,91 €	7,37 €
2016	6,10 €	6,92 €	7,34 €
2015	5,63 €	6,21 €	6,56 €
2014	5,67 €	5,94 €	6,12 €
2013	5,68 €	5,84 €	5,93 €
2012	5,55 €	5,69 €	5,69 €
2011	5,42 €	5,58 €	5,56 €
<b>100m² Mietwohnung</b>			
2021	5,77 €	8,62 €	9,50 €
2020	6,27 €	8,11 €	9,15 €
2019	6,00 €	8,24 €	9,13 €
2018	6,04 €	8,02 €	8,88 €
2017	5,89 €	7,73 €	7,49 €
2016	5,80 €	7,69 €	8,41 €
2015	5,17 €	6,90 €	7,61 €
2014	5,08 €	6,58 €	7,02 €
2013	4,91 €	6,43 €	6,72 €
2012	4,98 €	6,07 €	6,31 €
2011	4,92 €	5,93 €	6,11 €

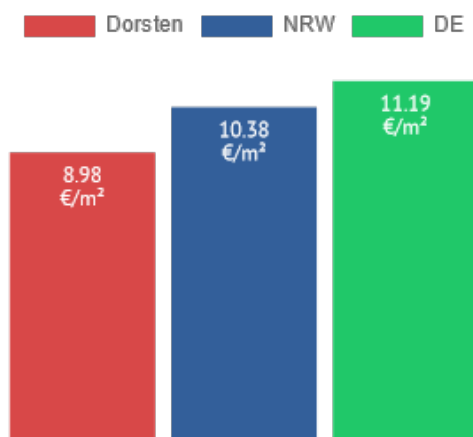
### Entwicklung der Mietpreise für Wohnungen in Dorsten



## Mietpreisspiegel für Häuser 2022

m <sup>2</sup>	Dorsten	NRW	DE
150m <sup>2</sup>	9,76 €	10,72 €	11,12 €

## Mietspiegel Dorsten



## Mietpreise Vergleich im Jahr 2011 - 2022

Jahr	Dorsten	NRW	DE
<b>100m<sup>2</sup> Haus</b>			
2021	8,75 €	9,28 €	9,65 €
2020	8,55 €	8,41 €	9,33 €
2019	8,38 €	8,72 €	8,95 €
2018	8,69 €	8,44 €	8,73 €
2016	7,39 €	7,73 €	8,21 €
2015	7,37 €	7,53 €	7,79 €
2014	7,22 €	7,34 €	7,70 €
2013	6,37 €	6,97 €	7,26 €
2012	7,20 €	6,73 €	7,13 €
2011	7,03 €	6,75 €	7,04 €
<b>150m<sup>2</sup> Haus</b>			
2019	8,09 €	8,76 €	9,09 €
2018	7,80 €	8,50 €	9,12 €
2016	7,00 €	7,98 €	8,62 €
2015	6,41 €	7,54 €	7,89 €

Jahr	Dorsten	NRW	DE
2014	6,60 €	7,28 €	7,57 €
2013	6,23 €	7,07 €	7,37 €
2012	6,20 €	6,76 €	7,07 €
2011	6,66 €	7,00 €	7,27 €
2017	7,32 €	8,47 €	9,14 €

#### 200m<sup>2</sup> Haus

2013	6,05 €	6,95 €	7,15 €
2012	7,29 €	6,32 €	7,00 €
2011	6,44 €	6,85 €	6,89 €

### Entwicklung der Mietpreise für Häuser in Dorsten

